

Uchwała Nr XXI/153/16
Rady Miejskiej w Oławie
z dnia 25 sierpnia 2016 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Oława

Na podstawie art. 18 ust. 2 p. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 250),

Rada Miejska w Oławie
uchwala, co następuje:

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Oława

Rozdział I.
Postanowienia wstępne

§ 1

Niniejszy regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy.

§ 2

Ilekoć mowa w regulaminie o:

- 1) Burmistrz – należy przez to rozumieć Burmistrza Miasta Oława;
- 2) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Miasto Oława;
- 3) podmiocie uprawnionym – należy przez to rozumieć podmiot, który legitymuje się ważnym zezwoleniem na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych lub posiadającym wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy;
- 4) Regulaminie – należy przez to rozumieć niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Oława”;
- 5) Urzędzie – należy przez to rozumieć Urząd Miejski w Oławie;
- 6) Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 250);
- 7) Zwierzętach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć gatunki i grupy gatunków zwierząt niebezpiecznych dla życia i zdrowia ludzi zaliczonych do kategorii II, wymienionych w załączniku nr 2 do rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 sierpnia 2011 r. w sprawie gatunków zwierząt niebezpiecznych dla życia i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 173 poz. 1037).

Rozdział II.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3

Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi określa „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego Śleza-Oława”.

§ 4

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) odprowadzanie ścieków bytowych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, przydomowej oczyszczalni ścieków, bądź w przypadku braku takiej możliwości, do szczelnego bezodpływowego zbiornika;
- 2) utrzymanie nieruchomości w ładzie i porządku, w szczególności nieruchomości niezabudowanych w obrębie zabudowy mieszkaniowej.

§ 5

1. Właściciele nieruchomości zapewniają uprzątnięcie z chodnika błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych bezpośrednio przy granicy nieruchomości.
2. Po ustaniu opadów śniegu oraz wystąpieniu śliskości, bez zbędnej zwłoki należy przystąpić do usuwania z chodnika śniegu i lodu.
3. Śnieg i lód należy przyznawać na pograniczu chodnika i jezdni, w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów.

§ 6

Właściciele nieruchomości, na której nie ma możliwości odprowadzania ścieków bytowych do miejskiej sieci kanalizacyjnej, mają obowiązek wyposażyć nieruchomość w zbiornik bezodpływowy (szambo) lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

§ 7

Na terenie Gminy zabrania się:

- 1) wykorzystywania nieczynnych studni przydomowych do gromadzenia nieczystości ciekłych oraz wód opadowych i roztopowych;
- 2) gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów innych niż komunalne;
- 3) prowadzenia napraw samochodów, motocykli, motorowerów na chodnikach, ciągach pieszo-jezdnych, parkingach, placach publicznych, z wyjątkiem sytuacji awaryjnych;
- 4) mycia pojazdów samochodowych bez właściwego odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji miejskiej, w szczególności mycia pojazdów samochodowych przy zbiornikach wodnych, na terenach rekreacyjnych, skwerach, w parkach oraz z użyciem środków chemicznych nie ulegających biodegradacji;
- 5) wysypywania ziarna, owoców i resztek jedzenia na terenach komunalnych.

§ 8

Na terenie Gminy, biorąc pod uwagę zasady utrzymania czystości i porządku nakłada się obowiązek składowania obornika, płynnych odchodów zwierzęcych i innych nawozów organicznych na terenie nieruchomości wyłączonej z produkcji rolniczej, na których ona jest dopuszczona, w miejscach do tego przeznaczonych takich jak odpowiednie płyty gnojowe i zbiorniki na płynne odchody zwierzęce.

Rozdział III.

Zasady ogólne w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów

§ 9

Zasady ogólne w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów określa „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego Ślęza-Oława”.

Rozdział IV.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia pojemników oraz ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym

§ 10

Rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości warunki rozmieszczenia pojemników oraz ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym określa „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego Ślęza-Oława”.

§ 11

Kosze uliczne winne być ustawione:

- 1) w ciągach dróg publicznych o dużym natężeniu ruchu pieszego w odległości nie mniejszej niż 100 m,
- 2) na przystankach komunikacji miejskiej,
- 3) wzdłuż głównych ciągów pieszych na terenach rekreacyjnych, zieleńcach i w parkach.

§ 12

Pojemność koszy ulicznych powinna być nie mniejsza niż 30 l.

Rozdział V.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 13

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości określa „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego Ślęza-Oława”.

§ 14

Kosze uliczne należy opróżniać nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu.

§ 15

1. Właściciel nieruchomości wyposażonej z bezodpływowy zbiornik do gromadzenia komunalnych odpadów ciekłych (ścieków bytowych) zobowiązany jest do podpisania umowy na ich odbiór z podmiotem uprawnionym.
2. Na żądanie osób upoważnionych przez Burmistrza, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania przekazania odpadów komunalnych ciekłych oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych podmiotowi uprawnionemu, poprzez okazanie umowy oraz dowodów opłat za wyżej wymienione usługi lub karty przekazania odpadu.

§ 16

Opróżnianie zbiorników ze ścieków bytowych odbywać się musi z częstotliwością gwarantującą zabezpieczenie ich przed przepełnieniem, wylewaniem się nieczystości, zanieczyszczeniem i skażeniem powierzchni ziemi lub wód.

§ 17

Właściciele nieruchomości, na terenie których organizowane są imprezy masowe, spotkania o charakterze publicznym lub podobne, są zobowiązani do utrzymania porządku i czystości na obszarze, gdzie się one odbywają, poprzez:

- 1) wyposażenie miejsca organizowania imprezy w odpowiednią ilość pojemników na odpady,

- 2) zawarcie umowy na odbiór odpadów komunalnych z podmiotem uprawnionym,
- 3) wyposażenie miejsca organizowania imprezy w odpowiednią liczbę przenośnych sanitariatów lub zapewnienia dostępu do odpowiedniej ilości toalet stałych;
- 4) uprzątnięcie terenu bezpośrednio po zakończeniu imprezy, spotkania, itp.

Rozdział VI.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 18

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami określa „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego Słęża-Oława”.

Rozdział VII.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 19

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt, które utrzymują i szkody przez nie wyrządzone.

§ 20

Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy w szczególności:

- 1) sprawowanie stałego i skutecznego dozoru nad posiadanymi zwierzętami;
- 2) nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej i na tereny rekreacyjne a w szczególności na place zabaw;
- 3) usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w budynkach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, do oddzielnych, oznaczonych pojemników przeznaczonych wyłącznie do tego celu;
- 4) niedopuszczanie do długotrwałego zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe, szczególnie w godzinach od 22:00 do 6:00;
- 5) utrzymywanie większej ilości zwierząt domowych w budynkach wielorodzinnych nie może stanowić uciążliwości dla pozostałych mieszkańców.

§ 21

Dopuszcza się utrzymywanie na terenie nieruchomości zwierząt niebezpiecznych po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: z 2009 r. Nr. 151, poz. 1220 z późn. zm.) i wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych oraz umieszczeniu na drzwiach wejściowych do lokalu mieszkalnego tabliczki informacyjnej: „Uwaga zwierzę niebezpieczne”.

§ 22

1. Utrzymywanie psów rasy agresywnych oraz zwierząt niebezpiecznych na nieruchomościach będących współwłasnością wymaga pisemnej zgody współużytkowników.
2. W budynkach wieloklatkowych, wymóg określony w ust. 1 dotyczy tylko klatki schodowej, w której ma być utrzymywane zwierzę.

§ 23

Do obowiązków osób utrzymujących psy należy w szczególności dodatkowo:

- 1) wyprowadzanie psa na smyczy, a psa rasy agresywnej lub mającego powyżej 50 cm w kłębie, na

smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby dorosłe;

- 2) zwolnienie psa ze smyczy, ale z nałożonym kagańcem jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w sytuacji, gdy opiekun ma możliwość sprawowania całkowitej kontroli nad zachowaniem zwierzęcia;
- 3) zwolnienie psa ze smyczy i bez kagańca na wyżej wymienionych terenach jest dozwolone wyłącznie w przypadku niedużych psów o wysokości do 30 cm w kłębie;
- 4) dopuszcza się zwolnienie psa z uwięzi na nieruchomości właściciela pod warunkiem, że nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający psu wydostanie się na zewnątrz oraz zaopatrzona w tabliczkę informacyjną „Uwaga pies”, umieszczoną w widocznym miejscu w rejonie wejścia na nieruchomość, a w przypadku psów ras agresywnych – tabliczkę „Uwaga pies rasy agresywnej” oraz dzwonek służący do wezwania właściciela.

§ 24

Właściciel psa rasy agresywnej zobowiązany jest umieścić tabliczkę z informacją „Uwaga pies rasy agresywnej” na drzwiach wejściowych do lokalu mieszkalnego w budynkach wielolokalowych bądź na ogrodzeniu posesji w przypadku utrzymywania psa na nieruchomości jednorodzinnej.

Rozdział VIII.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta gospodarskie na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 25

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania następujących gatunków zwierząt gospodarskich: konie, bydło, trzoda chlewna, owce i kozy. Dopuszcza się chów następujących zwierząt hodowlanych:
 - 1) królików – do 10 szt. osobników dorosłych;
 - 2) innych futerkowych (norki, nutrie, szynszyle, ...) – do 5 szt. osobników dorosłych;
 - 3) drobiu – do 10 szt. osobników dorosłych.
2. Utrzymywanie wyżej wymienionych zwierząt hodowlanych wymaga zachowania następujących warunków:
 - 1) chów należy prowadzić w odpowiednich pomieszczeniach wybudowanych lub zaadaptowanych w celach hodowlanych zgodnie z właściwymi przepisami i wyposażonych w odpowiednie urządzenia do odprowadzania powstających nieczystości;
 - 2) pomieszczenia i wybieg dla wyżej wymienionych zwierząt winny być oddalone o co najmniej 4 m od granicy sąsiednich nieruchomości (mniejsze odległości są dopuszczalne za pisemną zgodą właścicieli sąsiednich nieruchomości);
 - 3) utrzymanie zwierząt na terenach wyłączonych z produkcji rolnej nie może stanowić uciążliwości dla środowiska i dla użytkowników sąsiednich nieruchomości, typu hałas, nieprzyjemne zapachy, zanieczyszczenia;
 - 4) nieczystości i odpady pochodzące z hodowli winny być gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach bądź w wydzielonych miejscach o nieprzepuszczalnym podłożu i w miejscu oddalonym od granicy sąsiednich nieruchomości o co najmniej 20 m lub w mniejszej, ale za pisemną zgodą właścicieli sąsiednich nieruchomości.

§ 26

Prowadzenie chowu lub hodowli większej liczby zwierząt, o których mowa w § 27 ust. 1, na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, wymaga uzyskania pisemnej zgody właścicieli sąsiednich nieruchomości graniczących.

§ 27

Zabrania się utrzymywania pszczół na nieruchomościach wyłączonych z produkcji rolniczej.

Rozdział IX.

Wyznaczanie terenów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 28

Deratyzację przeprowadza się na terenie nieruchomości zabudowanych dwa razy w roku w następujących terminach:

- 1) 16 - 30 kwietnia,
- 2) 16 - 30 września.

Rozdział X.

Postanowienia końcowe

§ 29

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 30

Traci moc uchwała Nr **XXXIX/263/2013** Rady Miejskiej w Oławie z dnia 26 września 2013 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Oława (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2013 r. poz. 5162).

§ 31

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Magdalena Ziółkowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 250) regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy dotyczące:

1. wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - 1) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
 - 2) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - 3) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
2. rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - 1) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - 2) liczby osób korzystających z tych pojemników;
3. częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
4. innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
5. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
6. wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
7. wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

W regulaminie nie mogą znajdować się zapisy wychodzące poza zakres upoważnienia ustawowego przedstawionego powyżej.

Regulamin nie zawiera uregulowań związanych z gospodarką odpadami komunalnymi, które, wobec przekazania zadań w tym zakresie do Związku Międzygminnego Ślęza-Oława, są zawarte w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie związku.

Ustawa z dnia 28 listopada 2014 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r. poz.87) w art. 11 stwierdza, że regulaminy utrzymania czystości i porządku w gminach zachowują swą moc przez okres nie dłuższy niż 18 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy. Ustawa ta zmieniła niektóre zapisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi i nie skutkuje to zmianami w tym zakresie w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Oława.

Jedynymi zmianami wprowadzonymi w dotychczas obowiązującym Regulaminie to zmiany wynikające z rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Dolnośląskiego NR NK-

N.4131.98.14.2013.MS6 z dnia 23 października 2013 r. i ujednolicenie numeracji paragrafów regulaminu.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

Burmistrz Miasta

/-/ Tomasz Frischmann

Oława, 23 czerwca 2016 r.